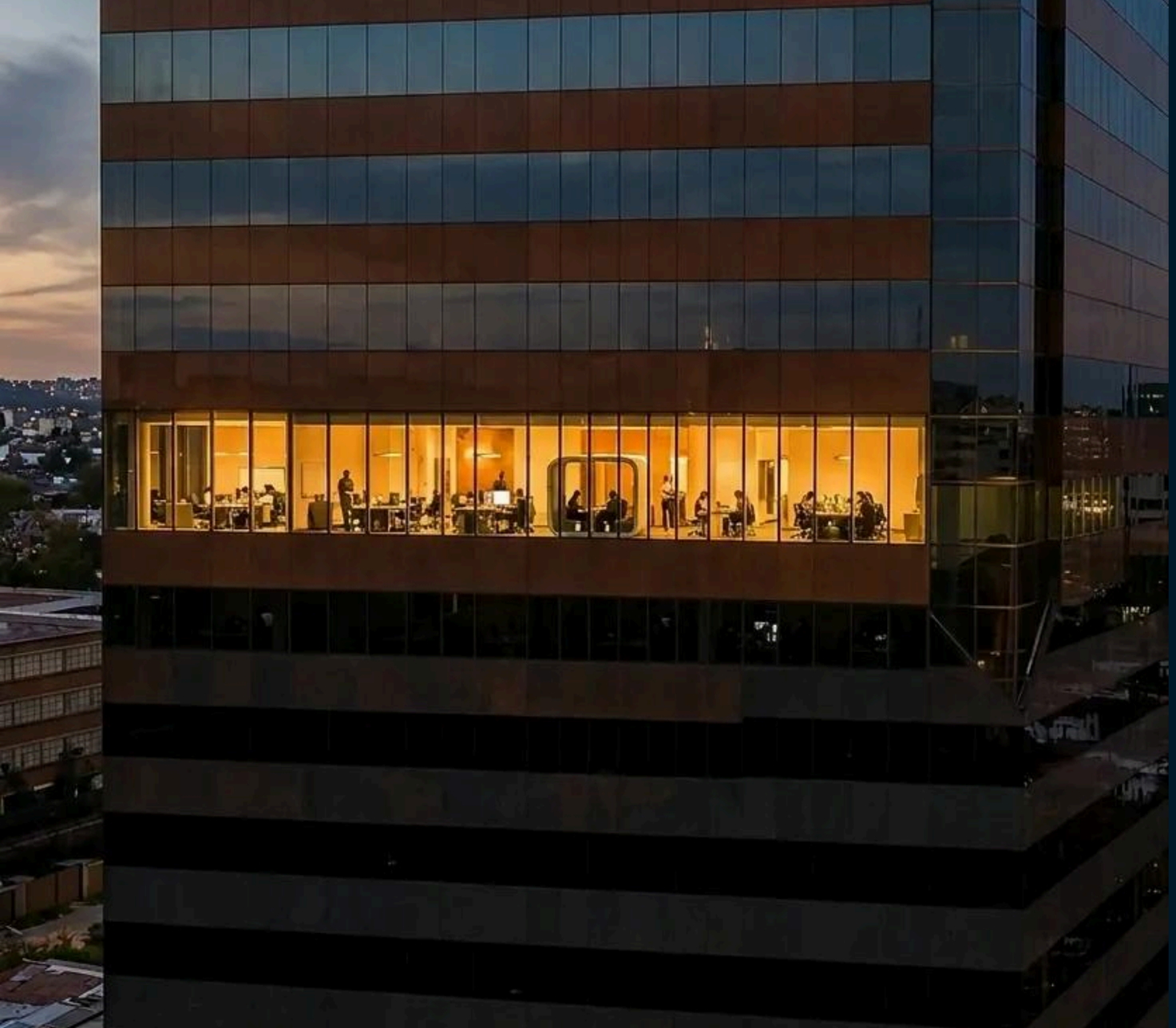


TORRES ÓPTIMA

TRES TORRES.
UN MISMO SISTEMA CORPORATIVO.

Edificios con identidades propias que comparten un mismo entorno corporativo
para responder a distintas formas de trabajar.



NO TODAS LAS EMPRESAS **OPERAN DE LA MISMA MANERA.**

Durante más de 30 años, Torres Óptima ha acompañado la evolución del corredor corporativo de Paseo de las Palmas, consolidándose como un referente para organizaciones que buscan permanencia, funcionalidad y visión de largo plazo.

Hoy, ese legado continúa evolucionando para responder a las necesidades de empresas con perfiles y objetivos cada vez más diversos.

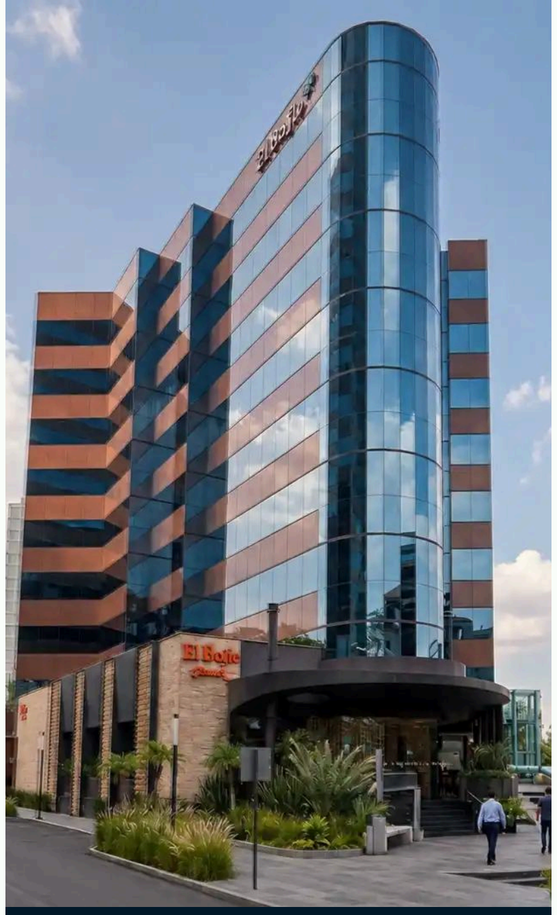
UNA RESPUESTA DISTINTA PARA CADA ORGANIZACIÓN.

Cada edificio refleja una manera distinta de entender el espacio corporativo, manteniendo un mismo estándar de calidad, ubicación y experiencia.



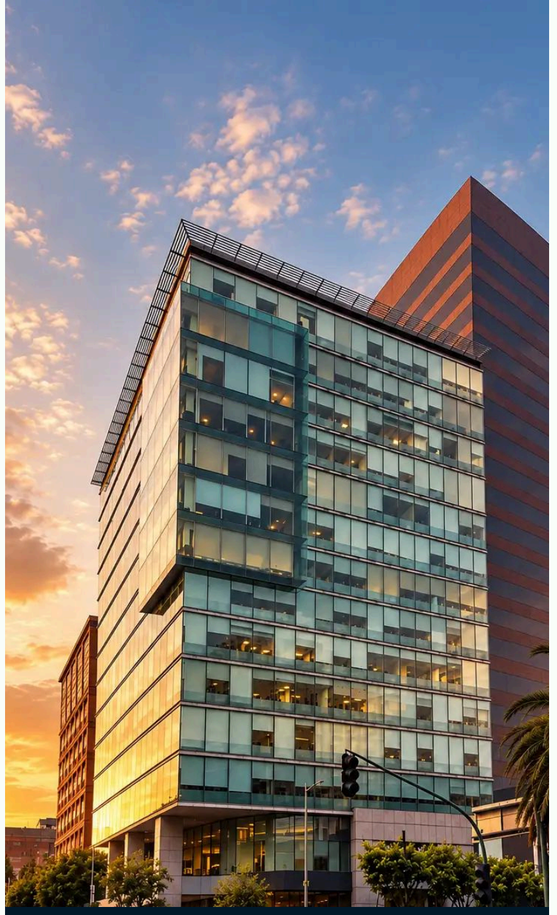
TORRE ÓPTIMA 1

Para organizaciones que valoran estabilidad, permanencia y una imagen corporativa consolidada.



TORRE ÓPTIMA 2

Espacios funcionales y flexibles para empresas que priorizan continuidad y desempeño.



TORRE ÓPTIMA 3

Arquitectura contemporánea y espacios amplios para organizaciones que buscan una imagen actual sin perder formalidad.

UN **REFERENTE CONSOLIDADO** EN PASEO DE LAS PALMAS.

Torres Óptima ha formado parte del desarrollo corporativo de Paseo de las Palmas, consolidando un entorno donde infraestructura, administración y visión de largo plazo mantienen vigente la experiencia de quienes trabajan aquí.

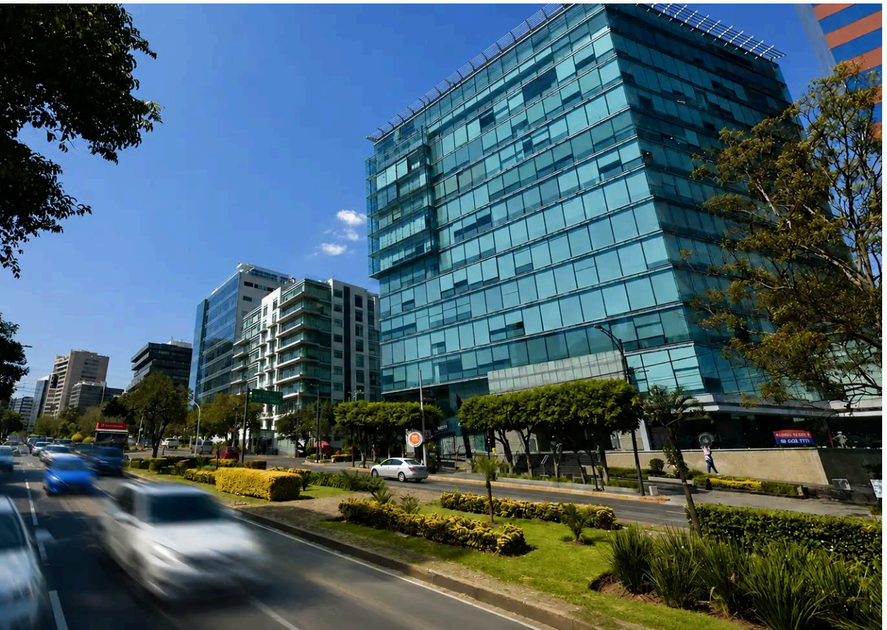
+30 AÑOS

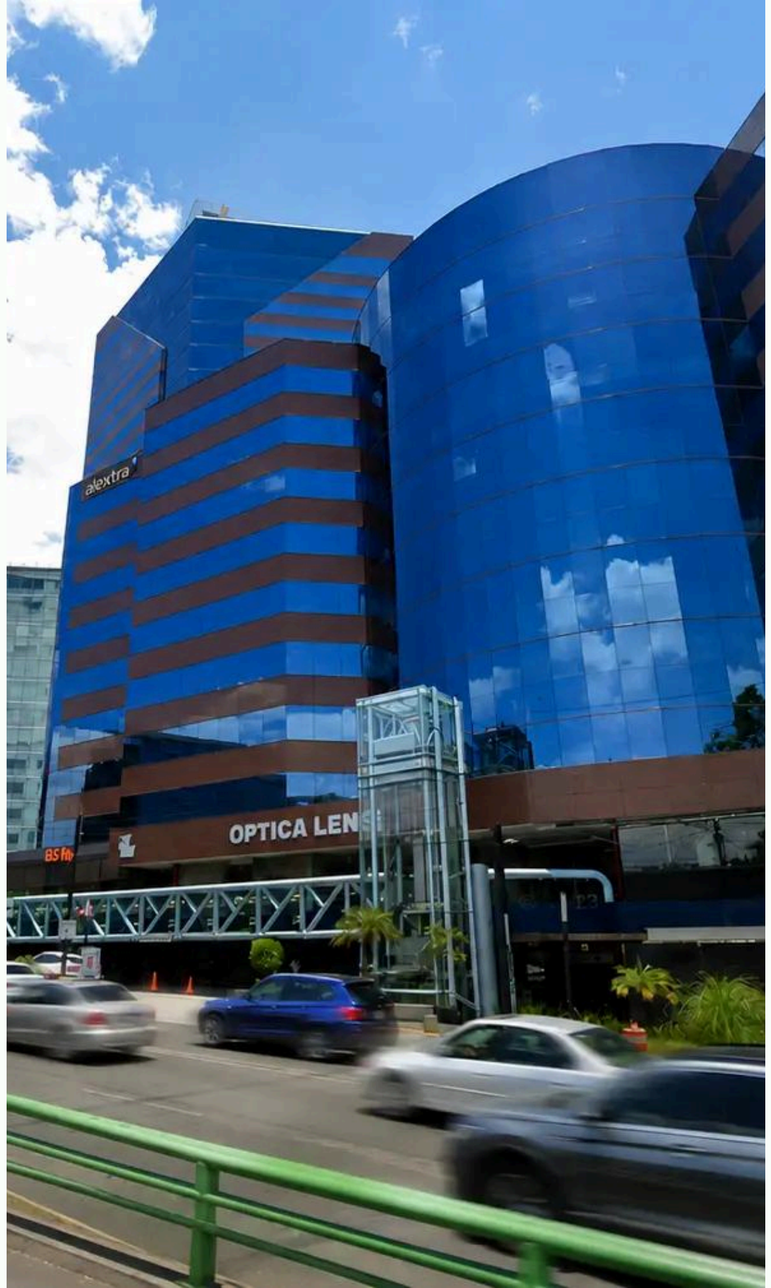
Respaldando un entorno corporativo consolidado.

+45,000 M²

Destinados a espacios corporativos, servicios y operación.







DONDE LAS GRANDES ORGANIZACIONES **SE CONECTAN.**

Su entorno reúne conectividad, servicios e infraestructura urbana para facilitar la dinámica diaria de organizaciones, colaboradores y visitantes.

CONECTIVIDAD ESTRATÉGICA

Accesos inmediatos a los principales corredores corporativos de la ciudad.

MOVILIDAD EFICIENTE

Opciones de transporte y vialidades que facilitan los desplazamientos diarios.

UN ENTORNO QUE SUMA VALOR

Servicios, comercios y espacios que enriquecen la experiencia cotidiana sin salir del corredor.

CONECTADA CON LOS **PUNTOS CLAVE DE LA CIUDAD.**

Corredores empresariales, zonas comerciales y servicios estratégicos que forman parte de la dinámica diaria de la ciudad.



CORREDORES CORPORATIVOS

- Paseo de la Reforma
- Anillo Periférico
- Polanco
- Bosques de las Lomas
- Santa Fe



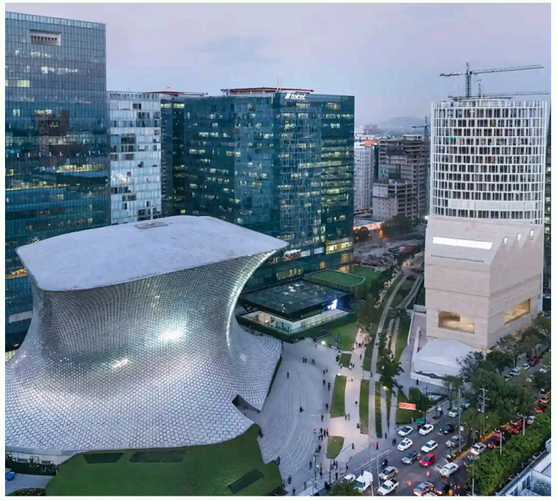
MOVILIDAD

- Metro Auditorio
- Estaciones de Ecobici
- Accesos directos a vialidades principales
- Transporte público



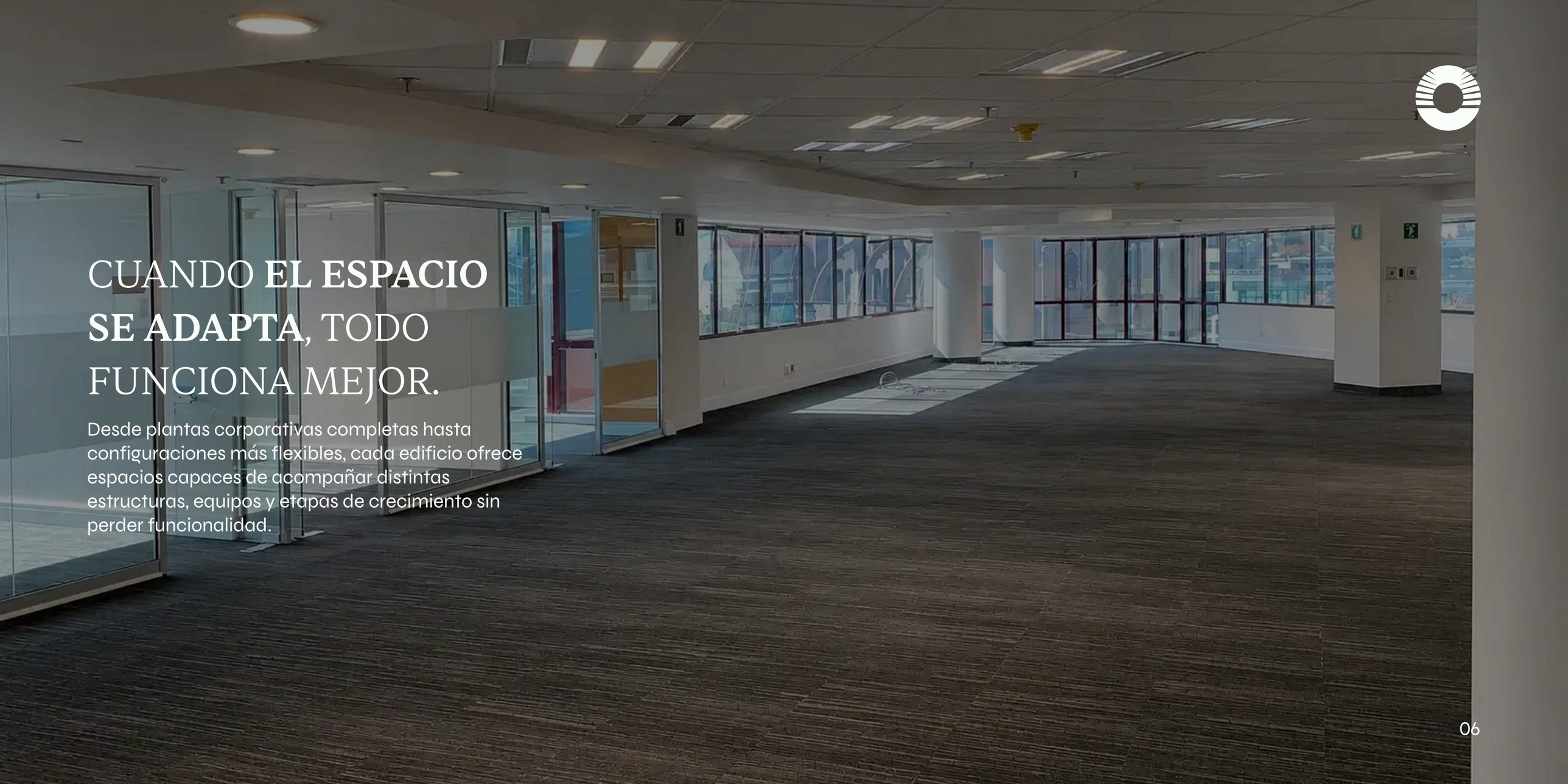
SERVICIOS CERCANOS

- Oferta gastronómica
- Hoteles
- Polanco
- Centros comerciales
- Servicios financieros



PUNTOS EMBLEMÁTICOS

- Bosque de Chapultepec
- Auditorio Nacional
- Museo Soumaya



CUANDO **EL ESPACIO SE ADAPTA**, TODO FUNCIONA MEJOR.

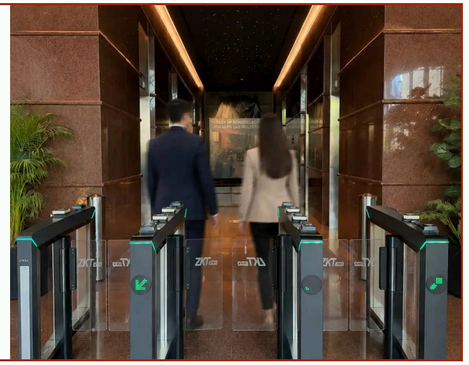
Desde plantas corporativas completas hasta configuraciones más flexibles, cada edificio ofrece espacios capaces de acompañar distintas estructuras, equipos y etapas de crecimiento sin perder funcionalidad.

TODO ESTÁ PENSADO PARA **FUNCIONAR EN CONJUNTO.**

Infraestructura, tecnología y sistemas especializados trabajan de forma integrada para respaldar el funcionamiento cotidiano del conjunto.

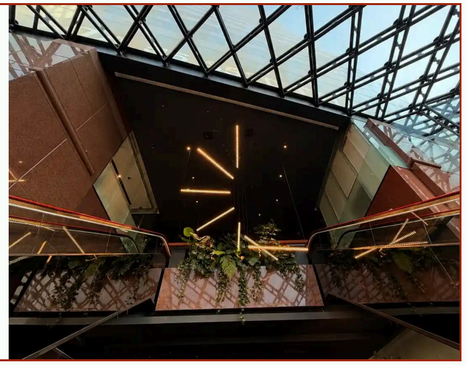
AUTOMATIZACIÓN INTELIGENTE

Monitoreo inteligente que respalda el funcionamiento diario del conjunto.



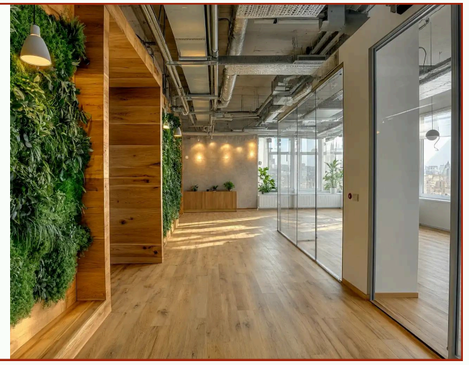
RESPALDO ENERGÉTICO

Infraestructura preparada para mantener la continuidad ante distintos escenarios.



ADAPTACIÓN TECNOLÓGICA

Espacios listos para responder a las necesidades tecnológicas de organizaciones actuales.



SEGURIDAD INTEGRADA

Sistemas integrados que fortalecen la confiabilidad y el desempeño del conjunto.





OFICINAS, COMERCIO Y SERVICIOS
EN UN MISMO ENTORNO.

TODO LO NECESARIO, **SIN SALIR DEL CONJUNTO.**

La oferta de servicios integrada facilita las actividades cotidianas de colaboradores y visitantes, favoreciendo jornadas más ágiles, cómodas y eficientes.

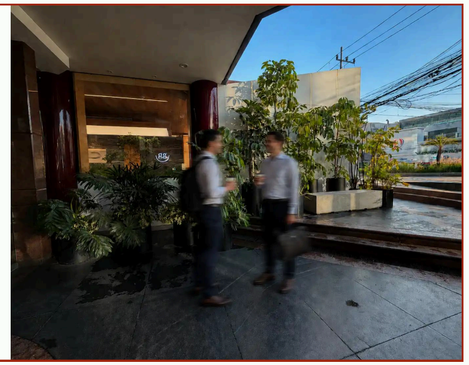
SERVICIOS FINANCIEROS

Soluciones para realizar gestiones cotidianas sin desplazamientos adicionales.



COMERCIO

Servicios que complementan la dinámica cotidiana de quienes forman parte del conjunto.



GASTRONOMÍA

Opciones para reuniones, comidas de trabajo y momentos de descanso.



BIENESTAR

Espacios que favorecen el equilibrio y la calidad de la experiencia diaria.



EL RESPALDO DE LOS **MÁS ALTOS ESTÁNDARES.**

Las certificaciones internacionales reconocen el compromiso del conjunto con una gestión responsable, el bienestar de las personas y la mejora continua de sus espacios.

LEED GOLD®

- TORRE ÓPTIMA 1

Reconoce estrategias de sostenibilidad y eficiencia integradas al edificio.

LEED PLATINUM®

TORRE ÓPTIMA 2 • TORRE ÓPTIMA 3

Reconoce edificios que mantienen altos estándares mediante una gestión, mantenimiento y mejora continua.

WELL HEALTH-SAFETY RATING™

TORRE ÓPTIMA 1 • TORRE ÓPTIMA 2 • TORRE ÓPTIMA 3

Promueve espacios orientados a la salud, el confort y la experiencia diaria de las personas.











CADA ORGANIZACIÓN ENCUENTRA
AQUÍ **UNA FORMA DISTINTA DE CRECER.**

Detrás de cada edificio, Brom.

+50 años de experiencia

Desarrollando y operando activos, garantizando confianza y solidez

+130,000 m² de espacios

En infraestructura comercial, residencial y oficinas bajo administración diaria.

+10 edificios corporativos

Con ubicaciones estratégicas para empresas de alto nivel.

Activos en México y EUA

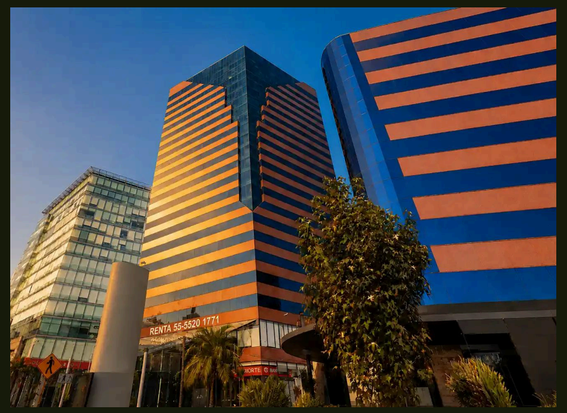
Respaldando nuestra experiencia en el desarrollo inmobiliario.

Integramos desarrollo, comercialización y operación bajo un mismo enfoque, cuidando los detalles que sostienen la experiencia de quienes trabajan, reciben clientes y hacen crecer sus organizaciones dentro de nuestros espacios.

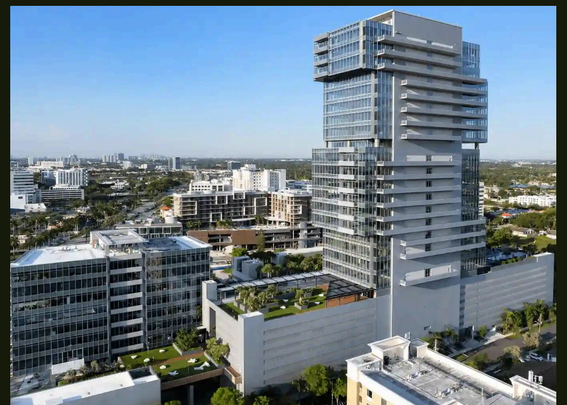
brom.













PRESTIGIO QUE **TRASCIENDE.**
INFRAESTRUCTURA QUE **EVOLUCIONA.**

CONTACTO
Lic. Leticia Hurtado de Mendoza
+52 55 5520 1771 Ext. 3141

UBICACIONES

Av. Palmas 405, Lomas de Chapultepec,
C.P. 11000, México D.F.

Av. Palmas 275, Lomas de Chapultepec,
C.P. 11000, México D.F.

Av. Palmas 425, Lomas de Chapultepec,
C.P. 11000, México D.F.

www.torresoptima.mx

brom.